



## Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio: "Edilizia e Politiche Scolastiche"

### DETERMINAZIONE

**Oggetto:** "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'istituto d'Arte di Capo D'Orlando, per ospitare la succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi - IMPIANTI". Importo complessivo di progetto € 153.500,00 di cui € 81.301,64 a base di gara oltre oneri di sicurezza e manodopera.

CUP: B16J15000380003 - CIG: 6496447DA5.

Approvazione verbale di gara, aggiudicazione definitiva alla Ditta SITEC s.r.l. - Terme Vigliatore (Me) ed approvazione nuovo quadro economico.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 221

del 07/03/2016

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO CHE** con Determina a contrarre n. 1313 del 02/12/15 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 153.500,00 di cui € 122.014,07 per lavori (comprensivo di € 81.301,64 per lavori a base d'asta, di € 2.888,07 per oneri per la sicurezza e di € 37.824,36 quale costo della manodopera), con prenotazione di impegno di spesa al cap. 7414 del Bilancio; **CHE** con la succitata Determinazione sono stati approvati gli atti per l'espletamento della relativa gara e si è disposto di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57 c.6 del D. Lgs n.163/06, così come recepito dalla LR 12/11 con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla LR 14/15;

**CHE** con D.D. n. 1582 del 30/12/15 si è proceduto all'imputazione, della prenotazione del 2015, al FPV anno 2016, per la spesa complessiva di € 153.500,00 giusto impegno n. 1441 del 31/12/15 al cap. 7414;

**CHE** lo schema della lettera d'invito è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 04/12/15 al 13/12/15;

**CHE** sono state invitate a presentare offerta n.15 Ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, come riportato nell'allegato verbale di gara;

**VISTI** i verbali di gara del 29/12/15 e del 13/01/16 e l'allegato atto di rettifica ed integrazione, con cui vengono aggiudicati provvisoriamente i lavori in oggetto alla Ditta SITEC srl con sede in Terme Vigliatore (Me) Via Stracuzzi n. 3, che ha offerto il ribasso del 29,9447 % sull'importo a base d'asta di € 81.301,64 oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso;

**VISTO** il nuovo quadro economico di spesa, allegato alla presente, rimodulato a seguito dell'espletamento della summenzionata gara;

**RITENUTO** di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta SITEC SRL per un importo contrattuale di € 97.668,54 oltre IVA 22%;

**VISTO** il D.Lgs.163/2006, recepito in Sicilia con L.R.12/2011 e succ. m. ed int.;

**VISTO** il DPR 207/2010 recepito dal DPRS n.13/2012;

**VISTA** la L. R. n.48/1991 e s.m.i.;

**VISTO** il Dlgs n.165/2001 integrato dalla L. n.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della P.A.";

**VISTO** lo Statuto Provinciale e il Regolamento per la disciplina degli appalti e contratti;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

**PROPONE**

Per quanto in premessa:

Di Dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prendere atto della dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse sottoscritta dai partecipanti alle operazioni di gara ai sensi del D. Lgs. n° 165/01 come integrato dalla L. n° 190/12 relativa a "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", contenuta nei verbali allegati e regolarmente sottoscritti;

Di prendere atto della sottoscrizione del "patto di integrità" che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

Di Approvare i verbali di gara e l'atto di rettifica ed integrazione, che si allegano alla presente;

Di Aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta SITEC SRL con sede Terme Vigliatore (Me) Via Stracuzzi n. 3, che ha offerto il ribasso del 29,9447 % sull'importo a base d'asta di € 81.301,64, oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 97.668,54 oltre IVA 22%;

Di Approvare il nuovo quadro economico di spesa rimodulato per l'importo di € 138.405,77, allegato alla presente, al netto delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

Di Imputare l'importo di € 138.405,77, in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n.118/11 e del D. Lgs. n.126/14 come segue:

ANNO DI REGISTRAZIONE				ANNO DI LIQUIDAZIONE						
Anno di affidamento	Cap.	Impegno	Importo totale impegnato	Anno di pagamento	Cap.	Impegno	Importo al netto delle economie	Importo annuo		
								Gennaio/aprile	Maggio/agosto	Settembre/dicembre
2015	7414	1441	€153.500,00	2016	7414	1441	€ 138.405,77	€83.000,00	€41.500,00	€13.905,77

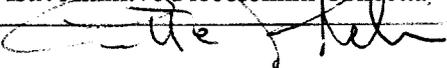
Di Liquidare i corrispettivi alla Ditta SITEC SRL con le modalità previste nel "capitolato speciale d'appalto".

Allegati:

1. Verbali di gara
2. Nuovo quadro economico di spesa

05.02.2016

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Istr. Amm. vo Piccolomini Concetta



IL R.U.P.

Geom. Antonino MICELI



## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO CHE la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**PRENDERE ATTO** della dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse sottoscritta dai partecipanti alle operazioni di gara ai sensi del D. Lgs. n° 165/01 come integrato dalla L. n° 190/12 relativa a "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", contenuta nei verbali allegati e regolarmente sottoscritti;

**PRENDERE ATTO** della sottoscrizione del "patto di integrità" che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

**APPROVARE** i verbali di gara del 29/12/15 e del 13/01/16, con allegato atto di rettifica ed integrazione, che fanno parte integrante e sostanziale della presente;

**AGGIUDICARE** definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta SITEC SRL con sede Terme Vigliatore (Me) Via Stracuzzi n. 3, che ha offerto il ribasso del 29,9447 % sull'importo a base d'asta di € 81.301,64, oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 97.668,54 oltre IVA 22%;

**APPROVARE** il nuovo quadro economico di spesa rimodulato per l'importo di € 138.405,77, allegato alla presente, al netto delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

**IMPUTARE** l'importo di € 138.405,77, in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs.n.118/11 e del D. Lgs. n.126/14 come segue:

ANNO DI REGISTRAZIONE				ANNO DI LIQUIDAZIONE						
Anno di affidamento	Cap.	Impegno	Importo totale impegnato	Anno di pagamento	Cap.	Impegno	Importo al netto delle economie	Importo annuo		
								Gennaio/aprile	Maggio/agosto	Settembre/dicembre
2015	7414	1441	€153.500,00	2016	7414	1441	€ 138.405,77	€83.000,00	€41.500,00	€13.905,77

**PRENDERE ATTO** che i corrispettivi alla Ditta **SITEC SRL** saranno pagati con le modalità previste nel "capitolato speciale d'appalto".

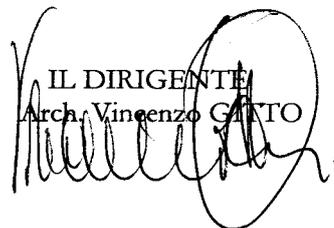
**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente;

**DARE ATTO** che l'esito della presente gara verrà comunicato alla Ditta aggiudicataria, alla seconda classificata e a tutti gli altri partecipanti, ai sensi del D. Lgs n.163/06;

**AUTORIZZARE** il Servizio "Appalti e Contratti" a stipulare il relativo contratto nei modi e nei termini previsti dal Regolamento, per un importo netto dei lavori pari ad € 97.668,54 di cui € 2.888,07 per oneri di sicurezza e € 37.824,36 per incidenza manodopera, oltre IVA.

li 08.02.2016

IL DIRIGENTE  
Arch. Vincenzo GANTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 08.02.2016

IL DIRIGENTE



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F.A.V.O.R.E.V.O.L.E..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 153500,00 imputata al cap. 444 impegno n.

441

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 07/03/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario



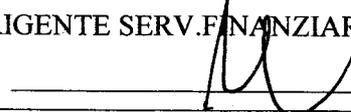
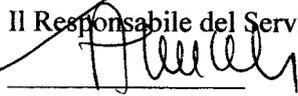
VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV.FINANZIARIO





# Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n. .... data.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – IMPIANTI".

Importo a base di gara: € 81.301,64 soggetto a ribasso, oltre a € 37.824,36 per oneri della manodopera e € 2.888,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 122.014,07.

CUP: B16J15000380003

CIG : 6496447DA5

## VERBALE DI GARA N. 1 DEL 29/12/2015

L'anno duemilaquindici il giorno 29 (ventinove) del mese di dicembre alle ore 12:40 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.
- CRISCILLO Angela "Servizio Contratti" in qualità di testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e della "insussistenza di conflitto di interessi".

### PREMESSO

CHE con Determina Dirigenziale n. 1313 del 02/12/15 è stato approvato il progetto esecutivo, gli atti di gara e la prenotazione del relativo impegno di spesa relativi ai lavori in oggetto e si è provveduto alla copertura finanziaria dello stesso mediante l'utilizzo di risorse del Bilancio dell'Ente;

CHE con la suddetta Determina è stato disposto di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.122, comma 7, con le procedure previste all'art.57 comma 6 del D. Lgs n.163/06,

CHE si è proceduto alla pubblicazione dello schema della lettera d'invito all'Albo Pretorio on line dal 04/12/15 al 22/10/15;

CHE con lettera d'invito prot. n. 40112/15 del 11/12/15 sono state invitate, mediante posta elettronica certificata, a presentare offerta n. 15 Ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, come di seguito elencate:

1)	SITEC S.R.L. P.IVA 03122600830 sitec@arubapec.it	Terme Vigliatore (ME)	Via Stracuzzi n° 3
2)	TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO P.IVA 02770250831 tecnoimpianti@pec.conocampo.it	Capo D'Orlando (ME)	VIA TORRENTE FORNO, 38
3)	SIAP SERVICE S.R.L. P.IVA 02980120832 siap-service@pec.it	Brolo (ME)	VIA TRENTO N° 118
4)	PINTAUDI SALVATORE P.IVA 03189120839 pintaudisalvatore1@pec.it	Librizzi (ME)	VIA SAN PANCRAZIO N° 9
5)	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L. P.I.V.A. 02569060839 pettinatocostruzioni@pec.impresemessina.it	Messina	VIA UGO BASSI N° 31
6)	PARRINO GAETANO ANTONINO P.IVA 01689320834 antoninogaetano.parrino@pec.it	Alcara Li Fusi (ME)	Via Salvatore Gianguzzo
7)	P.I. PERDICHIZZI SANTI P.IVA 00793390832	Barcellona P.G. (ME)	VIA CAMPANIA N° 14
8)	LOTO S.R.L. P.IVA 02948810839 proingegneria@tin.it	Barcellona P.G. (ME)	VIA S. CUTRONI N° 28 P.T.
9)	LA ROSA FERNANDO P.IVA 00197610835 fernando.larosa@geopec.it	Brolo (ME)	C.DA PIANA N° 97
10)	IMPRESA EDILE E STRADALE RUBINO S.R.L. P.IVA 02794660833 impresa@impresarubino.com	Castell'Umberto (ME)	VIA MAZZINI N° 13
11)	IMPRESA ARTIGIANA PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO P.IVA 01577060831 pruiti.sebastiano@pec.it	Castell'Umberto (ME)	CONTRADA DRIA N° 38
12)	FOX S.R.L.S. P.IVA 0326800831 fox@mypec.eu	Gioiosa Marea (ME)	C/DA TORRETTA SN
13)	F.LLI MICCIULLA S.N.C. DI MINCIULLA VINCENZO, GIUSEPPE & SALVATORE P. IVA 01219260831 fratellimicciullasnc@pec.it	S. Agata di Militello (ME)	VIA CAVARRETTA, 92
14)	EUROVEGA COSTRUZIONI P.IVA 01515630836 eurovegacostruzioni@pec.it	Capo D'Orlando (ME)	VIA MANCINI N° 33
15)	ECO SUD S.R.L. P.IVA 03250760836 ecosudlembo@pec.it	Patti (ME)	VIA SAN GIOVANNI N° 125

CHE il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 28/12/15 alle ore 12:00;

CHE entro il termine stabilito, sono pervenuti i plichi di n. 8 Ditte come appresso indicati:

- Plico n. 1 – DONATOANTONINO TINDARO – Prot. n. 4190 del 23/12/15;
- Plico n. 2 – F.LLI MICCIULLA S.N.C.– Prot. N. 4192 del 23/12/15;
- Plico n. 3 – GANGEMI GEOM. CARMELO – Prot. N. 4194 del 24/12/15;
- Plico n. 4 – PARRINO GAETANO ANTONINO – Prot. N. 4200 del 28/12/15;
- Plico n. 5 – TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO – Prot. N. 4201 del 28/12/15;
- Plico n. 6 – SITEC SRL – Prot. N. 4206 del 28/12/15;
- Plico n. 7 – C.N.T. SRL – Prot. N. 4209 del 28/12/15;
- Plico n. 8 – C.S. IMPIANTI DI STURNIOLO C. – Prot. N. 4214 del 28/12/15.

*Antonio Polato*

## TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare la regolarità ed integrità dei plichi pervenuti, dopo aver provveduto alla loro numerazione ed alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti, dispone per l'apertura degli stessi.

Estratta la documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A" ed esaminati tutti i documenti, il Presidente dichiara che tutte le ditte partecipanti possono essere ammesse alla fase successiva, avendo accertato la regolarità contributiva delle stesse.

Il Presidente procede all'apertura delle Buste "B" contenenti le offerte economiche.

Le offerte economiche ammesse risultano n. 8 (otto) e sono:

- Plico n. 1 – DONATOANTONINO TINDARO – ribasso 13,4213%;
- Plico n. 2 – F.LLI MICCIULLA S.N.C.– ribasso 12,3713%;
- Plico n. 3 – GANGEMI GEOM. CARMELO – ribasso 12,2525%;
- Plico n. 4 – PARRINO GAETANO ANTONINO – ribasso 13,1570%;
- Plico n. 5 – TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO – ribasso 13,1122%;
- Plico n. 6 – SITEC SRL – ribasso 29,9447%;
- Plico n. 7 – C.N.T. SRL – ribasso 11,1111%;
- Plico n. 8 – C.S. IMPIANTI DI STURNIOLO C. – ribasso 12,7609%.

Alle ore 13:30 il Presidente sospende la seduta per la richiesta delle giustificazioni sul ribasso anormalmente alto, offerto dalla Ditta di cui al plico n. 6.

DEL CHE si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

*Antonio Plesso*

*supplente*

IL PRESIDENTE

*[Handwritten signature of the President]*

IL VERBALIZZANTE

*[Handwritten signature of the Verbalizer]*



# Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n..... data.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12/11, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi - IMPIANTI".

Importo a base di gara: € 81.301,64 soggetto a ribasso, oltre a € 37.824,36 per oneri della manodopera e € 2.888,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Importo complessivo lavori: € 122.014,07.

CUP: B16J15000380003 - CIG : 6496447DA5

## RETTIFICA ED INTEGRAZIONE AL VERBALE N. 1 DEL 29/12/15

Premesso che con verbale di gara n. 2 del 13/01/16 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto, alla ditta SITEC SRL (plico n.6);

Che nel precedente verbale n. 1 del 29/12/15 è stato trascritto l'elenco delle n. 15 Ditte, invitate con lettera prot. N. 40112/15 del 11/12/15 alla procedura di gara di cui all'oggetto;

Constatato che il succitato elenco, per mero errore materiale, riporta ai nn. 7-8-9-10-11, i nominativi di altre ditte non invitate, così come si evince dalle stesse lettere d'invito spedite tramite pec;

Ritenuto, pertanto, necessario rettificare il suddetto verbale n. 1/2015, nel prospetto riepilogativo delle ditte invitate;

Che la superiore rettifica non comporta alcuna modifica alla procedura di aggiudicazione provvisoria adottata con il verbale n.2 del 13/01/16;

Il Presidente di gara, arch. Vincenzo Gitto, Dirigente della Direzione,

Con il presente atto, a rettifica ed integrazione del verbale n. 1 del 29/12/15, sostituisce l'elenco delle ditte invitate con il seguente:

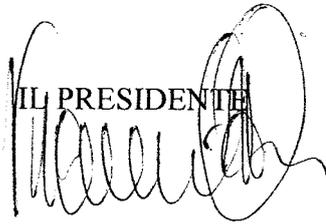
1)	SITEC S.R.L. sitec@arubapec.it	P.IVA 03122600830	Terme Vigliatore (ME)	Via Stracuzzi n° 3
2)	TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO P.IVA 02770250831 tecnoimpianti@pec.conocampo.it		Capo D'Orlando (ME)	VIA TORRENTE FORNO, 38
3)	SIAP SERVICE S.R.L. siap-service@pec.it	P.IVA 02980120832	Brolo (ME)	VIA TRENTO N° 118
4)	PINTAUDI SALVATORE P.IVA 03189120839 pintaudisalvatore1@pec.it		Librizzi (ME)	VIA SAN PANCRAZIO N° 9
5)	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L. 02569060839 pettinatocostruzioni@pec.impresemessina.it	P.I.V.A.	Messina	VIA UGO BASSI N° 31
6)	PARRINO GAETANO ANTONINO P.IVA 01689320834 antoninogaetano.parrino@pec.it		Alcara Li Fusi (ME)	Via Salvatore Gianguzzo
7)	AVENI s.r.l. aveni@pec.enya.it	P.IVA 02675130831	Barcellona P.G. (ME)	VIA MOLETI,20

8)	C.S. Impianti s.n.c. P.IVA 01780110837 c.s.impiantisnc@legalmail.it	Messina	VIA CAVALLUCCIO N.15/A
9)	C.N.T. s.r.l. P.IVA 01825890831 edil.cntsrl@pec.it	Barcellona P.G. (ME)	VIA S. ANDREA, 289
10)	GANGEMI GEOM. Carmelo P.IVA 0029390833 carmelo.gangemi@pcert.postecert.it	Tusa (ME)	VIA NAZIONALE, 18
11)	DONATO COSTRUZIONI P.IVA 01920370838 impresadonato@gigapec.it	Rodi Milici (ME)	VIA TRAZZERA, 26
12)	FOX S.R.L.S. P.IVA 0326800831 fox@mypec.eu	Gioiosa Marea (ME)	C/DA TORRETTA SN
13)	F.LLI MICCIULLA S.N.C. DI MINCIULLA VINCENZO, GIUSEPPE & SALVATORE P. IVA 01219260831 fratellimicciullasnc@pec.it	S. Agata di Militello (ME)	VIA CAVARRETTA, 92
14)	EUROVEGA COSTRUZIONI P.IVA 01515630836 eurovegacostruzioni@pec.it	Capo D'Orlando (ME)	VIA MANCINI N° 33
15)	ECO SUD S.R.L. P.IVA 03250760836 ecosudlembo@pec.it	Patti (ME)	VIA SAN GIOVANNI N° 125

Resta confermato quant'altro contenuto nel precedente verbale del 29/12/15 e del seguente datato 13/01/16.

Messina, 29/01/2016

IL PRESIDENTE





# Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.....

data.....

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – IMPIANTI".

Importo a base di gara: € 81.301,64 soggetto a ribasso, oltre a € 37.824,36 per oneri della manodopera e € 2.888,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 122.014,07.

CUP: B16J15000380003

CIG : 6496447DA5

## VERBALE DI GARA N.2 DEL 13/01/2016

L'anno duemilasedici il giorno 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 13:30 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.
- CRISCILLO Angela "Servizio Contratti" in qualità di testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e della "insussistenza di conflitto di interessi".

### PREMESSO

- che con verbale del 29/12/2015 si è proceduto all'espletamento della gara di cui in oggetto;
- che la seduta è stata sospesa per consentire l'accertamento dei requisiti e procedere, contemporaneamente, all'invio della richiesta di giustificazioni alla Ditta SITEC srl, Plico n.6, che aveva presentato un ribasso superiore al 25%, in data 31/12/2015 al Prot. n. 42200/15;
- che in data 08/01/2016, Prot. 402/16, sono pervenute le giustificazioni di cui sopra;

### IL PRESIDENTE DI GARA

ritenute valide ed esaustive le giustificazioni presentate, aggiudica provvisoriamente i lavori di cui in oggetto alla Ditta SITEC srl,, Plico n.6, – P.I. 03122600830, con sede in Via Stracuzzi, 3 – Terme Vigliatore (ME), che ha presentato un ribasso pari al 29,9447%.

*Antonino Palazzo*  
*Angela Criscillo*

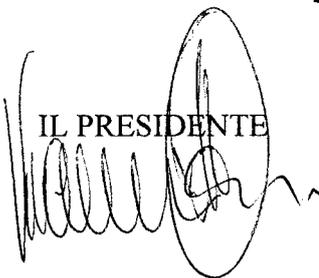
Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con successivo atto amministrativo.

Alle ore 14:20 la seduta viene sciolta.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

Antonino Palumbo  
Angela Li M

IL PRESIDENTE  


IL VERBALIZZANTE



<b>Oggetto:</b>	“Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell’istituto d’Arte di Capo D’Orlando, per ospitare la succursale dell’I.T.C.G. “Merendino” al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi - IMPIANTI”.
-----------------	---

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO**

Importo totale lavori			€	122.014,07
Oneri di sicurezza			€	2.888,07
Costi della manodopera			€	37.824,36
Importo a base di gara			€	81.301,64
Somme a disposizione:				
IVA		22%	€	26.843,10
incentivi			€	2.440,28
oneri Autorità di Vigilanza			€	30,00
imprevisti			€	2.172,55
Totale somme a disposizione			€	31.485,93
Importo totale dei lavori			€	153.500,00

**QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALLA GARA**

Importo lavori			€	122.014,07	€	122.014,07
Importo non soggetto a ribasso d'asta						
Oneri sicurezza			€	2.888,07		
costi manodopera			€	37.824,36		
Totale costi			€	40.712,43	€	40.712,43
<b>Importo lavori a b.a.</b>			€	<b>81.301,64</b>		
Ribasso sui lavori a b.a.		29,9447%	€	24.345,53	€	24.345,53
Lavori al netto del ribasso d'asta					€	97.668,54
Somme a disposizione:						
IVA		22%	€	21.487,08		
Contributo ANAC			€	30,00		
CPT		20%	€	4.869,11		
incentivi			€	2.440,28		
Accantonamento quota R.A.		50%	€	9.738,21		
Imprevisti			€	2.172,55		
Totale somme a disposizione			€	40.737,23	€	40.737,23
<b>IMPORTO TOTALE</b>					€	<b>138.405,77</b>
ECONOMIE					€	15.094,23
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>					€	<b>153.500,00</b>

IL RUP

GEOM. A. MICELI



IL DIRIGENTE

ARCH. V. GITTO

